



COMUNE DI ARESE

(Provincia di Milano)

20020 Arese (MI) via Roma 2 / Tel. 02935271 / Fax 0293580465 / www.comune.arese.mi.it /
P.Iva 03366130155

ORIGINALE

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

Numero 80 del 03/05/2011

OGGETTO: AVVIO PROCEDIMENTO VERIFICA ASSOGGETTABILITÀ ALLA V.A.S. DEL PROGRAMMA INTEGRATO D'INTERVENTO, IN VARIANTE AL VIGENTE P.R.G., RELATIVO AGLI IMMOBILI SITI IN VIA S. ALLENDE, PROP. IMM.RE MARIO S.R.L.- I.E.

L'anno **duemilaundici** il giorno **tre** del mese di **maggio** alle ore **15:30** in Arese, presso la sala delle adunanze, in seguito a convocazione, si e' riunita la Giunta Comunale.

Intervengono i Signori:

Nominativo	Funzione	Presente
FORNARO GIANLUIGI	SINDACO	SI
GIUDICI CARLO	VICE SINDACO	SI
CRISAFULLI SALVATORE	ASSESSORE	NO
SEEBER ERIKA	ASSESSORE	SI
MASSARI VINCENZO	ASSESSORE	NO
CONGEDO DOMENICO	ASSESSORE	NO
SEREGNI MASSIMILIANO	ASSESSORE	SI
BARTOLINI ANDREA	ASSESSORE	SI

Totale Presenti 5

Totale Assenti 3

Partecipa ed è incaricato della redazione del presente verbale il Sig. **Vincenzo Fratantoni**,
SEGRETARIO GENERALE

Presiede il Sig. **Gianluigi Fornaro**, in qualità di SINDACO

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.



LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di Programma Integrato d'Intervento (P.I.I.), presentata in data 3.3.2011, ns. prot. n. 5607, e successiva integrazione in data 15.4.2011, ns. prot. n. 9785, dall'Imm.re Mario S.r.l., L.R. Sig. Franco Andreolli, c.f. 03575770155 p. IVA n. 00757240965, proprietaria dell'area sita in Arese, Via S. Allende, fg. 1 mapp. 27, 34, 35, 77, 81, 147, 148;

Preso atto che detto P.I.I. risulta in variante al vigente Piano Regolatore Generale;

Ricordato che:

- ✓ La Legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12 *“Legge per il governo del territorio”* è entrata in vigore il 1 aprile 2005, sedicesimo giorno dalla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia n. 11 del 16 marzo 2005 – 1° Serie Ordinaria;
- ✓ La suddetta legge ha ad oggetto, nella prima parte, le principali norme di pianificazione del territorio lombardo che dettano nuovi criteri e definiscono nuove forme e modalità di esercizio delle competenze spettanti all'Ente Regione, Provincia e Comune nella pianificazione del proprio territorio;
- ✓ L'art. 25, comma 1, della stessa legge dispone che i Comuni *“fino all'adeguamento dei P.R.G. vigenti possono procedere unicamente all'approvazione di atti di programmazione negoziata”*;
- ✓ L'art. 4 della stessa legge dispone che *“al fine di promuovere lo sviluppo sostenibile ed assicurare un elevato livello di protezione dell'ambiente...gli Enti locali nell'ambito dei procedimenti di elaborazione ed approvazione dei piani e programmi di cui alla Direttiva 2001/42/CEE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 giugno 2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente e successivi atti attuativi, provvedendo alla valutazione ambientale degli effetti derivanti dall'attuazione dei predetti piani e programmi”* durante la fase preparatoria del piano e/o programma stesso ed anteriormente alla sua adozione o all'avvio della relativa procedura di approvazione, secondo i criteri attuativi delle delibere di Giunta Regionale n. 8/1563 del 22.12.2005 e n. 8/6420 del 27.12.2007;

Visto l'art. 4.6 degli Indirizzi Generali approvati con D.C.R. n. 351/2007 e l'art. 2.2 del Modello procedurale allegato al D.G.R. del 10.11.2010 n. 9/761;

Ritenuto che sussistano per la proposta di P.I.I. in argomento i presupposti previsti dalla vigente normativa per l'attivazione della procedura di verifica di assoggettabilità a V.A.S.;

Visto il D.Lgs. 3.4.2006 n. 152 *“Norme in materia ambientale”* come modificato dal D.Lgs. 16.1.2008 n. 4 e dal D.Lgs. 29.6.2010 n. 128;

Preso atto che con D.G.R. 30.12.2009 n. 8/10971 la Regione Lombardia ha recepito le indicazioni della suddetta normativa nazionale introducendo modifiche ed integrazioni volte a meglio esplicitare aspetti procedurali e di contenuto;

Ricordato che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 182 del 28.07.2008 e G.C. n. 265 del 15.12.2008 è stato costituito l'ufficio VAS comunale per le procedure di P.I.I. in variante al

vigente P.R.G.;

- dette deliberazioni sono state integrate sulla base delle indicazioni contenute nella citata D.G.R. 10971/2009 con delibera della Giunta Comunale n. 132 del 13.7.2010;

Rilevato quindi che con delibera giuntale n. 3/2011 sono state individuate all'interno dell'Ente:

- il Responsabile del Settore Programmazione, pianificazione e verifica strategica - SIT come l'Autorità procedente nell'ambito dei procedimenti di P.I.I. in variante al P.R.G.;
- il Responsabile del Settore Ambiente e Attività Produttive l'Autorità competente, in materia di VAS;

Visto il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 267/2000, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto in merito alla regolarità tecnica;

Con voti, unanimi e favorevoli, resi nelle forme di legge,

DELIBERA

- 1) di riconfermare, in materia di V.A.S., nell'ambito dei procedimenti di P.I.I. in variante al vigente Piano Regolatore Generale, la figura dell'Autorità Procedente nel Responsabile del Settore Programmazione, pianificazione e verifica strategica - SIT e la figura dell'Autorità Competente nel Responsabile del Settore Ambiente e Attività Produttive;
- 2) l'avvio della procedura di verifica di assoggettabilità a VAS della proposta di P.I.I., in variante al P.R.G., presentata in data 3.3.2011, ns. prot. n. 5607, e successiva integrazione in data 15.4.2011, ns. prot. n. 9785, dall'Imm.re Mario S.r.l., L.R. Sig. Franco Andreolli, c.f. 03575770155 p. IVA n. 00757240965, proprietaria dell'area sita in Arese, Via S. Allende, fg. 1 mapp. 27, 34, 35, 77, 81, 147, 148, ai sensi e per gli effetti di legge;
- 3) di demandare ai competenti Settori l'espletamento degli adempimenti previsti dalla vigente normativa;
- 4) di dichiarare la presente deliberazione, con separata ed unanime votazione favorevole, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U.E.L. - D.Lgs. n. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Gianluigi Fornaro

IL SEGRETARIO GENERALE
Vincenzo Fratantoni

PUBBLICAZIONE ATTO SOGGETTO A COMUNICAZIONE:

Il presente atto verrà pubblicato all'Albo Pretorio on line il giorno 19/05/2011 e vi resterà per 15 giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 124 – 1° comma del T.U. – D.Lgs. n. 267/2000, previa contestuale comunicazione ai Capigruppo consiliari.

Arese, 19/05/2011

IL RESPONSABILE SETTORE DEMOGRAFICO
Antonino Faranda

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva, per decorrenza dei termini, ai sensi dell'art. 134, 3° comma del T.U. – D.Lgs. n. 267/2000.

Arese, 30/05/2011

IL RESPONSABILE SETTORE AFFARI
GENERALI, PERSONALE E QUALITA'
Carlo Maria Ceriani
